



**Bouygues
Immobilier** 
LA VIE COMMENCE ICI

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

3 AVRIL 2023

A Epagny Metz-Tessy, Bouygues Immobilier plante le premier arbre de sa future résidence Horizon de Jade.

Le 29 mars dernier, s'est tenue la plantation d'un Sorbier des Oiseleurs, en guise de première pierre, sur le site de la future résidence Horizon de Jade, à Epagny Metz-Tessy, en présence de Ségolène GUICHARD, première adjointe au Maire, Julien PILLOT, directeur de l'agence Haute Savoie Léman de Bouygues Immobilier et Philippe CHEYSSON, architecte du projet ainsi que des futurs habitants.

Installé sur un ancien site industriel, ce projet a pour ambition de favoriser le retour de la nature en ville.



Ce premier geste symbolique a permis de rappeler les ambitions en matière de développement durable portées par le projet :

- L'espace paysager sera composé d'une palette végétale diversifiée : 38 arbres d'essences locales seront notamment plantés et les toitures végétalisées ;
- Une aire de compostage et un espace commun engazonné sera réservé pour le potager à partager ;
- Des nichoirs et un hôtel à insectes seront installés. Un nichoir sera notamment dédié au faucon crécerelle, espèce locale à préserver, identifiée par notre écologue et emblème de la résidence.

La résidence sera labellisée BiodiverCity.

L'opération Horizon de Jade, grâce à sa programmation mixte, visera également davantage d'inclusivité : sur 69 logements, 15 seront des logements sociaux et 10 accessibles en BRS (Bail Réel et Solidaire).

De nouvelles voies cyclables et piétons seront créées pour favoriser les mobilités douces et permettre de rejoindre le centre du bourg, ses commerces et écoles.

La livraison est prévue pour le 1^{er} semestre 2025.

À propos de Bouygues Immobilier

Chez Bouygues Immobilier, développeur-ensemblier urbain et acteur de référence sur le marché français, nous sommes présents, depuis plus de 60 ans, sur l'ensemble de la chaîne de valeur de l'immobilier, de l'aménagement à l'exploitation en passant par la promotion. Notre métier est de concevoir des lieux de vie qui prennent en compte tous les usagers à toutes les échelles, d'écouter nos clients et les collectivités pour imaginer avec eux des espaces utiles, humains et durables. Nous proposons des lieux où vivre, travailler et se retrouver.

Engagés à limiter notre impact négatif sur l'environnement et à maximiser notre impact positif, notre objectif est de réduire nos émissions de gaz à effet de serre de 28% d'ici 2030 et concevoir 25% de nos projets en biodiversité positive d'ici à 2025. En 2023 nous comptons 1673 collaborateurs, pour un chiffre d'affaires de 2.032 milliards d'euros. Exigeants en termes de qualité et soucieux du bien-être au travail de nos collaborateurs, nous sommes le premier promoteur à être certifié ISO 9001 en France.

Contacts presse

Direction communication Bouygues Immobilier

Caroline WEHBE

c.wehbe@bouygues-immobilier.com

Camille CAPRON

c.capron@bouygues-immobilier.com

bouygues-immobilier.com

bouygues-immobilier-corporate.com

Suivez-nous sur Twitter : @Bouygues_Immo



Nous certifions nos informations avec Wiztrust.

Vous pouvez en vérifier l'authenticité sur www.wiztrust.com