



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

9 NOVEMBRE 2023

## A Amiens, Bouygues Immobilier inaugure Coliseum, une résidence services gérée, issue de la réhabilitation d'un ancien immeuble de bureaux.

Fin septembre dernier, Bouygues Immobilier a inauguré la résidence Coliseum à Amiens, en présence de Nathalie LE CLERCQ, Adjointe à la mairie d'Amiens, Denis RICHARD, architecte du projet, Alexandre RECORBET, Directeur des opérations chez Nemea, Gilles FABURE, Directeur d'Agence Réhabilitation SOGEA Picardie et Vanessa GOUEDAR, Directrice des Opérations de l'agence Bouygues Immobilier Haute-Normandie Picardie.



*« En cohérence avec les objectifs de développement urbain de la ville et notre volonté de reconstruire la ville sur la ville, nous avons préféré pour Coliseum réaliser une rénovation du bâtiment existant ainsi qu'une transformation d'usage. »* explique Victor NEUVILLE, Directeur de l'agence Haute-Normandie Picardie chez Bouygues Immobilier.

En réhabilitant l'ancien site de la Mutualité Sociale Agricole, Bouygues Immobilier a ainsi transformé un ensemble immobilier tertiaire de 1968, d'une surface de plancher totale de 4 708 m<sup>2</sup>, en une résidence d'usages mixtes de 133 chambres étudiantes et touristes d'affaire.



A cela s'ajoute des locaux communs d'environ 300 m<sup>2</sup>, des services (restauration et cuisine, salle de sport et espace détente, espace de travail, stationnement vélos...) ainsi qu'un espace végétalisé de 370m<sup>2</sup>.

Dans une démarche d'économie circulaire, Bouygues Immobilier a privilégié la conservation de certains matériaux tels que les huisseries ou encore les briques directement sur l'opération. La structure béton du bâtiment ainsi que l'escalier central ont également été conservés dans le cadre de la réhabilitation.

Les premiers résidents ont emménagé dans la résidence à partir du 12 août 2023.

## À propos de Bouygues Immobilier

Chez Bouygues Immobilier, développeur-ensemblier urbain et acteur de référence sur le marché français, nous sommes présents, depuis plus de 60 ans, sur l'ensemble de la chaîne de valeur de l'immobilier, de l'aménagement à l'exploitation en passant par la promotion. Notre métier est de concevoir des lieux de vie qui prennent en compte tous les usagers à toutes les échelles, d'écouter nos clients et les collectivités pour imaginer avec eux des espaces utiles, humains et durables. Nous proposons des lieux où vivre, travailler et se retrouver.

Engagés à limiter notre impact négatif sur l'environnement et à maximiser notre impact positif, notre objectif est de réduire nos émissions de gaz à effet de serre de 28% d'ici 2030 et concevoir 25% de nos projets en biodiversité positive d'ici à 2025.

En 2022 nous comptons 1673 collaborateurs, pour un chiffre d'affaires de 2.032 milliards d'euros. Exigeants en termes de qualité et soucieux du bien-être au travail de nos collaborateurs, nous sommes le premier promoteur à être certifié ISO 9001 en France.

## Contacts presse

Direction communication Bouygues Immobilier  
Caroline WEHBE  
[c.wehbe@bouygues-immobilier.com](mailto:c.wehbe@bouygues-immobilier.com)

Camille CAPRON  
[c.capron@bouygues-immobilier.com](mailto:c.capron@bouygues-immobilier.com)

[bouygues-immobilier.com](http://bouygues-immobilier.com)  
[bouygues-immobilier-corporate.com](http://bouygues-immobilier-corporate.com)  
Suivez-nous sur Twitter : @Bouygues\_Immo



Nous certifions nos informations avec Wiztrust.

Vous pouvez en vérifier l'authenticité sur [www.wiztrust.com](http://www.wiztrust.com)

