



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

17 JUIN 2026

À Sanary-sur-Mer, Bouygues Immobilier livre « Le Clos Saint Roch » une résidence de 29 logements locatifs sociaux et intermédiaires venant répondre aux besoins du territoire.

L'Agence Var Ouest de Bouygues Immobilier annonce la livraison de la résidence « Le Clos Saint Roch » à Sanary-sur-Mer (Var), un programme de 29 logements locatifs venant répondre aux besoins du territoire. Idéalement située à seulement 13 minutes à pied du port, cette opération s'inscrit dans un cadre résidentiel prisé.

Une offre résidentielle au service du territoire.

« Le Clos Saint Roch » propose une programmation à taille humaine, autour de deux segments locatifs complémentaires :

- **14 logements locatifs sociaux (LLS)** réalisés avec la commune de Sanary-sur-Mer et le bailleur 1001 Vies Habitat.
- **15 logements locatifs intermédiaires (LLI)** acquis par le bailleur IN'LI PACA.

Cette mixité contribue à répondre aux besoins locaux en logements accessibles, tout en favorisant la diversité des parcours résidentiels.

Une résidence confortable et bien intégrée à son environnement.

Conçue par l'Atelier Empreinte, agence d'architecture basée à La Ciotat, la résidence se distingue par une écriture architecturale soignée, mettant en valeur **des parements en pierre en façade** et des encadrements travaillés, en résonance avec l'identité locale.

Implantée sur un site légèrement en hauteur, elle offre à certains logements **des vues dégagées jusqu'à la mer**, renforçant son attractivité.

Pensée pour le confort des habitants, la résidence propose :

- **Des jardins privatifs pour les logements situés en rez-de-chaussée,**
- **des locaux vélos sécurisés,**
- **47 places de stationnement en sous-sol,**

- 13 caves.

L'ensemble est certifié NF Habitat HQE, garantissant un niveau élevé de qualité et de performance.

Une qualité d'exécution saluée.

Début juin, le Maire de Sanary-sur-Mer, **Philippe Heno**, accompagné de **Caroline Albertini-Spasaro**, Adjointe aux actions sociales, de **Philippe Prangé**, Adjoint à l'Urbanisme, ainsi que des services municipaux, a visité les logements du « Clos Saint Roch », aux côtés des bailleurs et des équipes mobilisées sur le projet.

Cette visite marque l'aboutissement d'une opération importante pour la commune, permettant la mise à disposition de nouveaux logements locatifs adaptés aux besoins des habitants.

« Avec Le Clos Saint Roch, nous concrétisons une opération qui s'intègre harmonieusement dans un environnement résidentiel recherché tout en apportant une réponse concrète aux besoins de la Ville de Sanary-sur-Mer. Cette réalisation illustre pleinement l'engagement de Bouygues Immobilier aux côtés des collectivités et des bailleurs : proposer une offre de logements de qualité et accessible, en phase avec les attentes des territoires et de leurs habitants », Damien Di Martino, Directeur de l'Agence Var Ouest de Bouygues Immobilier.

À propos de Bouygues Immobilier

Chez Bouygues Immobilier, notre métier depuis près de 70 ans est de transformer la ville pour répondre aux besoins de logements et bureaux pour tous. Nous sommes un promoteur pure player généraliste et répondons à 3 enjeux prioritaires : les attentes des collectivités, les besoins de nos clients, et l'atténuation et l'adaptation au dérèglement climatique.

Engagés à limiter notre impact négatif sur l'environnement et à maximiser notre impact positif, notre objectif est que 80% de nos projets intègrent un CBS performant d'ici à 2027, ce qui signifie qu'au moins 30% des surfaces de nos projets soient favorables à la biodiversité.

Notre trajectoire carbone, une des plus ambitieuses de notre secteur est, quant à elle, reconnue par la SBTi.

Elle prévoit, à moyen terme, une réduction de 42% de nos émissions de gaz à effet de serre d'ici 2030 sur les activités des scopes 1 et 2, et de 28% sur les activités du scope 3 d'ici à 2030.

À long terme, nous visons une réduction de 90% des émissions de gaz à effet de serre sur les activités des 3 scopes à horizon 2050. À fin 2025 nous comptons 971 collaborateurs, pour un chiffre d'affaires de 1.388 milliards d'euros. Exigeants en termes de qualité et soucieux du bien-être au travail de nos collaborateurs, nous sommes le premier promoteur à être certifié ISO 9001 en France.

Contacts presse

Direction communication Bouygues Immobilier

Caroline WEHBE

c.wehbe@bouygues-immobilier.com

Caroline LHUILLERY

c.lhuillery@bouygues-immobilier.com

bouygues-immobilier.com

bouygues-immobilier-corporate.com

Suivez-nous sur Twitter : @Bouygues_Immo



Certifié avec **wiztrust**

Nous certifions nos informations avec Wiztrust.

Vous pouvez en vérifier l'authenticité sur www.wiztrust.com