

Communiqué de presse du 22 juin 2026.

## **Bouygues Immobilier et Domani signent un partenariat national pour développer l'habitat inclusif senior.**

**Dans un contexte marqué par le vieillissement de la population et l'émergence de nouveaux besoins résidentiels, Bouygues Immobilier et Domani signent un partenariat national visant à développer, sur l'ensemble du territoire, des solutions d'habitat inclusif à destination des séniors. Avec ce partenariat, Bouygues Immobilier et Domani souhaitent faire évoluer durablement l'offre de logement pour les seniors : plus humaine, plus flexible et inclusive.**

### **Un partenariat au service du bien-vieillir.**

Les deux acteurs conjuguent leurs expertises pour proposer une alternative innovante entre le maintien à domicile et les hébergements médicalisés :

- Acteur majeur de la promotion immobilière en France, **Bouygues Immobilier** s'engage depuis près de 70 ans à concevoir des lieux de vie plus durables et adaptés aux évolutions sociétales pour faciliter l'accès au logement et favoriser le bien-être en ville.
- Entreprise de l'économie sociale et solidaire, **Domani** développe et exploite des habitats inclusifs sous forme de colocations pour seniors, conciliant autonomie, sécurité et vie sociale.

En unissant leurs savoir-faire, les deux partenaires entendent répondre aux enjeux démographiques en proposant des logements à taille humaine, intégrés aux projets urbains et situés au cœur des territoires. Bouygues Immobilier et Domani ont déjà **collaboré localement** à Talence et Hyères et ont **souhaité approfondir cette collaboration à l'échelle nationale.**

### **Un objectif de déploiement ambitieux.**

Ce partenariat prévoit le développement de résidences Domani au sein des opérations portées par Bouygues Immobilier, avec un objectif de sécurisation de projets réguliers dans toute la France.

Plusieurs opérations sont déjà identifiées ou en cours d'étude, notamment à **Cormeilles-en-Parisis, Vannes, Quéven, Royan ou encore Saint-Mandrier**, avec des livraisons prévisionnelles à horizon 2028. Ces résidences proposeront des logements mixtes

combinant habitats partagés et logements individuels, à proximité des commerces, services et transports, conditions indispensables au bien-être des résidents.

**« Face au défi du vieillissement de la population, il est essentiel d'inventer de nouvelles formes d'habitat qui conjuguent qualité d'habiter, autonomie et lien social. En nous associant à Domani, nous souhaitons proposer une réponse concrète et innovante, pleinement intégrée à nos projets, pour accompagner le bien-vieillir dans des lieux de vie plus inclusifs. »** - Bernard Chanteux, Directeur général adjoint de Bouygues Immobilier.

### **À propos de Bouygues Immobilier**

Chez Bouygues Immobilier, notre métier depuis près de 70 ans est de transformer la ville pour répondre aux besoins de logements et bureaux pour tous. Nous sommes un promoteur pure player généraliste et répondons à 3 enjeux prioritaires : les attentes des collectivités, les besoins de nos clients, et l'atténuation et l'adaptation au dérèglement climatique. Engagés à limiter notre impact négatif sur l'environnement et à maximiser notre impact positif, notre objectif est que 80% de nos projets intègrent un CBS performant d'ici à 2027, ce qui signifie qu'au moins 30% des surfaces de nos projets soient favorables à la biodiversité. Notre trajectoire carbone, une des plus ambitieuses de notre secteur est, quant à elle, reconnue par la SBTi. Elle prévoit, à moyen terme, une réduction de 42% de nos émissions de gaz à effet de serre d'ici 2030 sur les activités des scopes 1 et 2, et de 28% sur les activités du scope 3 d'ici à 2030. À long terme, nous visons une réduction de 90% des émissions de gaz à effet de serre sur les activités des 3 scopes à horizon 2050. À fin 2025 nous comptons 971 collaborateurs, pour un chiffre d'affaires de 1.388 milliards d'euros. Exigeants en termes de qualité et soucieux du bien-être au travail de nos collaborateurs, nous sommes le premier promoteur à être certifié ISO 9001 en France.

[bouygues-immobilier.com](http://bouygues-immobilier.com)

[bouygues-immobilier-corporate.com](http://bouygues-immobilier-corporate.com)

Suivez-nous sur Twitter : [@Bouygues\\_Immo](https://twitter.com/Bouygues_Immo)

#### Contacts presse :

Caroline WEHBE

[c.wehbe@bouygues-immobilier.com](mailto:c.wehbe@bouygues-immobilier.com)

Caroline LHUILLERY

[c.lhuillery@bouygues-immobilier.com](mailto:c.lhuillery@bouygues-immobilier.com)

### **À propos de Domani**

Domani est une entreprise de l'économie sociale et solidaire (ESS) dont l'activité est la mise en place et la gestion d'habitat inclusif en colocation pour 8 âgées en perte d'autonomie pour qui ni l'EHPAD, ni les résidences services seniors ne sont adaptés.

Domani agit en tant qu'Exploitant de logement mixte d'une surface habitable d'environ 1500 m<sup>2</sup>, décomposée en deux habitats partagés en T9 d'environ 380 m<sup>2</sup> chacun + 760 m<sup>2</sup> de logements autonomes (T2/T3). Domani se développe principalement en Nouvelle-Aquitaine, Occitanie, en Normandie, dans le Sud-Est, et en Île-de-France.