

©Petit Didier Prioux et Arcane

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

4 AOÛT 2026

Bouygues Immobilier désigné lauréat pour réaliser un projet d'envergure intégrant un nouvel équipement sportif à Saint-Jean-de-Sixt.

Bouygues Immobilier a été désigné lauréat pour la réalisation d'un projet immobilier sur le site du Crêt, à Saint-Jean-de-Sixt (Haute-Savoie). Développée sur environ 3,3 hectares, l'opération donnera naissance à un quartier mixte associant logements, hébergements touristiques, équipements et services, avec l'ambition de répondre durablement aux besoins du territoire.

Un nouveau quartier de vie à Saint-Jean-de-Sixt.

Situé sur le site du Crêt, au cœur du massif des Aravis, le projet prévoit la création d'un quartier mixte associant logements, hébergements touristiques, équipements et services.

Le programme prévoit notamment la réalisation d'environ 75 logements, dont une part significative de logements locatifs sociaux et en Bail Réel Solidaire, la reconstruction et l'extension du centre de vacances de la CCAS, la création d'un équipement sportif qui profitera aux habitants de la Vallée de Thônes ainsi qu'une offre hôtelière et touristique adaptée à une fréquentation quatre saisons du territoire.

Une attention portée à l'insertion paysagère et architecturale.

Pour concevoir ce projet, Bouygues Immobilier s'est entouré d'une équipe pluridisciplinaire associant notamment les agences d'architecture Petitdidier Prioux et Arcane Architectes, le bureau d'études environnement C+Pos, ainsi que les paysagistes haut-savoyards ADP Concepteur et Atelier LJN. L'équipe a développé un projet particulièrement attentif à son

insertion paysagère, à la qualité architecturale des ouvrages et à la valorisation des savoir-faire locaux.
Inspirés de l'architecture alpine contemporaine, les bâtiments mêleront pierre et bois, avec une attention particulière portée à leur insertion dans le paysage montagnard et à l'identité du territoire.

Un équipement sportif de près de 3 000 m².
L'équipement polyvalent sportif, actuellement mis à l'offre sous la forme d'une coque brute aménageable, développera environ 2 980 m² de surface utile et comprendra 30 places de stationnement en sous-sol.

Les travaux démarreront en 2027.

« Cette désignation récompense le travail collectif d'une équipe réunissant des partenaires reconnus et de nombreux acteurs locaux. Notre ambition est de concevoir à Saint-Jean-de-Sixt un quartier attentif à son insertion dans le paysage montagnard, répondant aux besoins du territoire et pensé pour ses usages futurs. », Julien Pillot, Directeur de l'Agence Arc Alpin de Bouygues Immobilier.

Une présence renforcée sur l'ensemble de l'Arc Alpin.
Cette désignation illustre également la dynamique portée par l'Agence Arc Alpin de Bouygues Immobilier sur l'ensemble du territoire alpin. Forte de plus de vingt-cinq ans d'ancrage local et aujourd'hui présente du Pays de Gex à l'Isère, en passant par les deux Savoie, l'agence accompagne les collectivités dans leurs enjeux de développement résidentiel, de renouvellement urbain et d'adaptation au changement climatique.

La rentrée 2026 sera notamment marquée par **plusieurs démarrages de travaux** majeurs avec les résidences **Le Chant des Collines à Allinges**, **Domaine Priola au Touvet**, **Lumen à Saint-Julien-en-Genevois**, **Robinsons à Tullins**, **Bel Horizon à Challes-les-Eaux** et **Terre des Alpins à Bourg-Saint-Maurice**. Ces opérations totaliseront plus de 400 logements témoignent du dynamisme de l'agence et de sa capacité à accompagner les territoires alpins à travers des projets répondant aux besoins de logement, de mixité résidentielle et de transition environnementale.
Avec des projets en développement, en construction ou récemment livrés, l'Agence Arc Alpin de Bouygues Immobilier confirme ainsi son ancrage territorial et sa capacité à contribuer durablement à l'attractivité et au développement des territoires de montagne.

À propos de Bouygues Immobilier

Chez Bouygues Immobilier, notre métier depuis 70 ans est de transformer la ville pour répondre aux besoins de logements et bureaux pour tous. Nous sommes un promoteur pure player généraliste et répondons à 3 enjeux prioritaires : les attentes des collectivités, les besoins de nos clients, et l'atténuation et l'adaptation au dérèglement climatique.
Engagés à limiter notre impact négatif sur l'environnement et à maximiser notre impact positif, notre objectif est de concevoir 25% de nos projets en biodiversité positive d'ici à 2025. Notre trajectoire carbone, une des plus ambitieuses de notre secteur est, quant à elle, reconnue par la SBTi.

Elle prévoit, à moyen terme, une réduction de 42% de nos émissions de gaz à effet de serre d'ici 2030 sur les activités des scopes 1 et 2, et de 28% sur les activités du scope 3 d'ici à 2030. À long terme, nous visions une réduction de 90% des émissions de gaz à effet de serre sur les activités des 3 scopes à horizon 2050. À fin 2025 nous comptions 971 collaborateurs, pour un chiffre d'affaires de 1.388 milliards d'euros. Exigeants en termes de qualité et soucieux du bien-être au travail de nos collaborateurs, nous sommes le premier promoteur à être certifié ISO 9001 en France.

Contacts presse

Direction communication Bouygues Immobilier
Caroline WEHBE
c.wehbe@bouygues-immobilier.com

Caroline LHUILLERY
c.lhuillery@bouygues-immobilier.com

bouygues-immobilier.com
bouygues-immobilier-corporate.com
Suivez-nous sur Twitter : @Bouygues_Immo



Certifié avec wiztrust

Nous certifions nos informations avec Wiztrust.

Vous pouvez en vérifier l'authenticité sur www.wiztrust.com